

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA RADOMSKIEGO

RADOM, dnia 11 września 1990 r. NR 27

TREŚĆ:

Poz.

POROZUMIENIA:

252

POROZUMIENIE

zawarte w Goździe dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY HENRYKIEM ŁĘCKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W GOŹDZIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ANDRZEJA PACHOLCZAKA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie ochrony środowiska:

- z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303 z późn. zm./:
  1/ orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;
- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./:
  1/ ustalenie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,
  2/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,
  3/ ustalenie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegu statku i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,
  4/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru i piasku oraz kamieni i składowanie na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych /art. 12 ust. 1/,
  5/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,
  6/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,
  7/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,
  8/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,
  9/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,
  10/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,
  11/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust.1/,
  12/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,
  13/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych , które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,
  14/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracyjnych - wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorowych urządzeń kanalizacji wsi /art. 85 ust. 1/,
  15/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz eksploatację i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorowych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

16/ przyjmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

17/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

18/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzenie uchwały o rozwiązanie spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

19/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczania wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

20/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalenia na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

- z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6/:

1/ wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 z późn. zm./:

1/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,

2/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie /art. 31 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91 z późn. zm./:

1/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,

2/ zwalnianie od obowiązków prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,

3/ zezwolenie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,

4/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

II. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:

1/ składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:

1/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art.4/,

2/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,

3/ orzekanie o wywłaszczeniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz.348/:

1/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalono według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,

2/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

- z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:

1/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,

2/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego:

1/ wyrażanie zgody na zbycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,

2/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79 z późn. zm/:

1/ art. 30 ust. 1 - kontrola stosowania przepisów ustawy;

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1985 r. Nr 58, poz. 349/:

1/ przeprowadzenie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

2/ przeprowadzenie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

3/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienia o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

4/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości ni posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

5/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

6/ upoważnienie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3, 4/,

7/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

8/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

9/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

10/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonywany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

11/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

12/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

13/ zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

14/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

15/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

16/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 38/,

17/ zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

- z ustawy z dnia 28 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:

1/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

2/ zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

3/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

4/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

5/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

6/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

7/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

8/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

9/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

10/ wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

11/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych i urządzeń służących do przesyłania płynów,pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych, łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

12/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

13/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

14/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

15/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art.88/,

16/ gospodarka gruntami /art. 3/,

17/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,

18/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,

19/ zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,

20/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

21/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

22/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

23/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 3/,

24/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

25/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntów w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

26/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,

27/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

28/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

29/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

30/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

31/ upoważnienie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

32/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 3/,

33/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszenie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

34/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

35/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

36/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

37/ przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

38/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

39/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

40/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

41/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,

42/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47/,

43/ wprowadzanie opłatrocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o zmianie ustawy Kodeks Cywilny o raz o uchyleniu ustawy o uregulowaniu własności gospodarstw rolnych :

  1/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm/:

  1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

  2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59/;

- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

1/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
  1/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
  4/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
  6/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1/ wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
  2/ wyrażenie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

III. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1/ zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3/ udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  4/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  5/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  6/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,
  7/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  10/ wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
  11/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  12/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  13/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  14/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do poprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
  15/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  16/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
  17/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
  18/ udzielanie zgody na zmianę użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
  19/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
  20/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
  21/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
  22/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  23/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
  24/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art.54 ust.1/ pkt 21 i 22.

UWAGA:
pkt 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,23 i 24 odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

IV. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
  1/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
  2/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art.30 ust.1/;
- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
  1/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  2/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  3/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
  4/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonanie istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
  5/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 60 ust. 1/,
  6/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  7/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  8/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
  9/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,
  10/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
  11/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
  12/ wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
  13/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
  14/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
  15/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami silnikowymi /art. 84 ust. 8/,
  16/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
  17/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
  18/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

V. W zakresie spraw obywatelskich:

- z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
  1/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
  2/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 i art. 13 ust. 3 w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,
  3/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;
- z ustawy z dnia 21 października 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207/:
  1/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust.2/,
  2/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczy obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2 i art. 130 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:
  1/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i 60 ust. 1/- skierowanie,
  2/ wyrażenie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i 60 ust. 1/;
- z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:

1/ orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/.

VI. W zakresie spraw ogólnych:

- z Rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673 z późn. zm./:
  1/ podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/;
- z Rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt i mięsa /Dz.U. z 1933r. Nr 60, poz. 454/:
  1/ wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzenia badania /art. 9 ust. 1/;
- z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170 z późn. zm./:
  1/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 7 ust. 1 pkt 1/,
  2/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
  3/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 7/;
- z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. K.P.C. :
  1/ prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodu dłużnika /art. 1086 a/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydawanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwić zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy Gózd do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały Rady Gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
A. Pacholczak

253

POROZUMIENIE

zawarte w Jastrzębi dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY HENRYKIEM ŁĘCKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W JASTRZĘBI REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA STANISŁAWA KUŚMIERSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

3/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustalaniu ceny nabycia /art. 4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustalaniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączaniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

5/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303, z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

6/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
a/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
c/ zarządzanie, na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący, doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;

7/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:
a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

8/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;

9/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:

a/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/,

b/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/;

10/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/: przeprowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

11/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:

a/ udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 128 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

12/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:

a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,

b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

13/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/ oraz w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym:

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 3/,

c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

14/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

15/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

a/ przeprowadzenie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3, 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

16/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust.1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

17/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciel pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

18/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1989r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa :

A. Z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust.6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/.

B. Z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntu stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/

C. Z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowych jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/.

D. Z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/.

E. Z rozdziału 8 :

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

19/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

20/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:

a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29-34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

21/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673, Nr 114, poz. 975, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4/:

- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b/art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 73 i 83/;

22/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 12, poz. 115/:

- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

23/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 150/:

a/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,

b/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

24/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

25/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170, z 1974 r. Nr 47, poz. 280 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

26/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6 z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180, z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

27/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:
- kontrola sprawowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

28/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,
b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,
c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz w art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,
d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy Jastrzębia do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :
1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
S. Kuśmierski

254

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w Jedlińsku dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY HENRYKIEM ŁĘCKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W JEDLIŃSKU REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA BOGUMIŁA FERENSZTAJNA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

- Określone w ustawach zadania i kompetencje należące dotychczas do rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisie w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

3/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączeniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

4/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

5/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303, z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

6/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
a/ zarządzenie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczeniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
c/ zarządzanie na rzecz sprawcy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;

7/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:
a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

8/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażaniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;

9/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:

a/ wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,

b/ wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

10/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/:

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art.1086/;

11/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:

a/ udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

12/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:

a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,

b/ wyrażenie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

13/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 14, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/:

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architeltoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

14/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowe /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właścicieli gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalenie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalania zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacji wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

15/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

a/ przeprowadzenie scalania gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

16/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

17/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt. 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust.5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

18/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8:

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczanie nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczania tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalenie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa:

A. Z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust.6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/.

B. Z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

C. Z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

D. Z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłat za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/.

E. Z rozdziału 8 :

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

19/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

20/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:

a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/.

- Określone w ustawach zadania i kompetencje należące dotychczas do wojewódzkich rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia wojewódzkiego:

1. z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/ w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym:

a/ przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

b/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,

c/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

d/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

e/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

f/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

g/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

h/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

i/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

j/ wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

k/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

l/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego /art. 42 ust. 1 i 2/,

ł/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach i przy wykonywaniu robót budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

m/ wydawanie stosownych decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

2. z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180, z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

3. z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:
- kontrola stosowania przepisów prawa /art. 38 ust. 1/;

4. z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,

b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,

c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz w art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,

d/ rejestracja sprzętu pływackiego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Bogumiła Ferensztajna do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony .

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw z wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
B. Ferensztajn

255

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w Radomiu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU HENRYKIEM ŁĘCKIM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W KOWALI REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA TADEUSZA OSIŃSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:

Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 223/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z dekretu z dnia 6 września 1946 r. o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska /Dz.U. Nr 49, poz. 279, z 1947 r. Nr 66, poz. 410, z 1958 r. Nr 17, poz. 71, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
- orzekanie o nadaniu gospodarstw /art. 33, 34, 35 i 36/;

3/ z dekretu z dnia 28 października 1947 r. o mocy prawnej ksiąg wieczystych na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska /Dz.U. Nr 66, poz. 410/:
- składanie wniosków wraz z dokumentacją o zakładanie ksiąg wieczystych /art. 6/;

4/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

5/ z dekretu z dnia 6 września 1951 r. o ochronie i uregulowaniu własności osadniczych gospodarstw chłopskich na obszarze Ziem Odzyskanych /Dz.U. Nr 46, poz. 340, z 1957 r. Nr 39, poz. 172 i z 1969 r. Nr 13, poz. 95/:
a/ poświadczanie nabycia prawa własności w formie aktu nadania /art. 5 ust. 1/,
b/ ustalanie granic gospodarstw rolnych i ich szacunek oraz składanie wniosków o wpis do księgi wieczystej /art. 6 ust. 1 i 3/,
c/ zmiana obszaru nadanego gospodarstwa /art. 7 ust. 3/;

6/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art.4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączaniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

7/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowania niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:

a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

8/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303, z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

9/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
a/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowanie /art. 28 ust. 1/,
b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
c/ zarządzanie, na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący, doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art.31/;

10/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:
a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

11/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,
c/ przyjmowanie podań o nadaniu obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkujących w Polsce /art. 16 ust. 4/;

12/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:
a/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
b/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

13/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/:
- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

14/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:
a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust.2/,
b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2 i art. 130 ust. 3/;

15/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:
a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,
b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

16/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/:
a/ zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
d/ zatwierdzenie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicz-

nych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust.4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust. 1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

UWAGA :

pkt. a,b,c,d,e,f,g,h,i,j,k,l,ł,m,n,o,p,r,s,t,u,w,x, y, odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym;

17/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowanie na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglowych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonywanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzenie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

18/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

a/ przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

19/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust. 3/;

20/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma odbyć się na obszarze gminy /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy/ /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

21/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w przypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa:

A. Z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust. 6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/;

B. Z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/;

C. Z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, w zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

D. Z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

E. Z rozdziału 8 :
- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

22/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
- orzekanie o przeniesieniu własności działki,jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

23/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,
d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 do 34/,
f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

24/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673, Nr 114, poz. 975, z 1928 r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4/:
- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b/, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71,73 i 83/;

25/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 12, poz. 115/:
- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

26/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 150/:
a/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
b/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

27/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

28/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170, z 1974 r. Nr 47, poz. 280 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

29/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/ w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym:
a/ przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
b/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust.4/,
c/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
d/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
e/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
f/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

g/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

h/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

i/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

j/ wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

k/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

l/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego /art. 42 ust. 1 i 2/,

ł/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach i przy wykonywaniu robót budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

m/ wydawanie stosownych decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

30/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180, z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

31/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:
- kontrola stosowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

32/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,

b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,

c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,

d/ rejestracja sprzętu pływającego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy Kowala do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gminy.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
T. Osiński

256

POROZUMIENIE

zawarte w Pionkach dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY HENRYKIEM ŁĘCKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W PIONKACH REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA MARIANA MOLENDOWSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

3/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art.4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustalaniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączeniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

4/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

5/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303, z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

6/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
a/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust.1/,
c/ zarządzanie, na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący, doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art.31/;

7/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:

a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,

b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

8/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:

a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;

9/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:

a/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/,

b/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/;

10/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/:

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

11/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:

a/ udział w przeprowadzeniu poboru /art. 53 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

12/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. Nr 13, poz. 68/:

a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,

b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

13/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/ oraz w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym:

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 3/,

c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art.29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 1/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

7/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładania obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

15/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

a/ przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1,3,4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów,chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektów scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. [illegible]/,

p/ zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

16/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

17/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych,motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca

zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

18/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art.72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/;

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa :

A. Z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust.6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/;

B. Z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach,w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art.24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/;

C. Z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/;

D. Z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

E. Z rozdziału 8 :

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

19/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

20/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:

a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art.15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

21/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673, Nr 114, poz. 975, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245,z 1948r. Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4/:
- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit.b/, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 73 i 83/;

22/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 12, poz. 115/:
- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

23/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 150/:
a/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
b/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

24/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

25/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170, z 1974 r. Nr 47, poz. 280 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

26/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180, z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

27/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:
- kontrola sprawowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

28/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,
b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,
c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz w art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,
d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy Pionki do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
M. Molendowski

257

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU HENRYKIEM ŁĘCKIM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W PRZYTYKU REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ALEKSANDRA CZAJKOWSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie ochrony środowiska:

- z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303 z późn. zm./:
  1/ orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;
- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./:
  1/ ustalenie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowe /art. 8 ust. 3/,
  2/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,
  3/ ustalenie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegu statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,
  4/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru i piasku oraz kamieni i składowanie na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych /art. 12 ust. 1/,
  5/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,
  6/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,
  7/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegającym szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

8/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych /art. 51/,

9/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

10/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

11/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

12/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

13/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

14/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji wsi /art. 85 ust.1/,

15/ wydawanie decyzji w sprawach odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

16/ przyjmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

17/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

18/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

19/ stwierdzenie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalenie wysokości stawek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/.

20/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalenia na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

- z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6 z późn. zm./:

1/ wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 z późn. zm./:

1/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,

2/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie /art. 31 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91 z późn. zm./:

1/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,

2/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,

3/ zezwolenie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,

4/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

II. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:

1/ składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U.z 1959r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:

1/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art.4/,

2/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,

3/ orzekanie o wywłaszczeniu spod zarządzenia nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:

1/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,

2/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

- z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:

1/ ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,

2/ ustalenie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C. :

1/ wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,

2/ wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79 z późn. zm./:

- art. 30 ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy;

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scaleniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

1/ przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

2/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

3/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

4/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

5/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

6/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1,3,4/,

7/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

8/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

9/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

10/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

11/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

12/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

13/ zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

14/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

15/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

16/ wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

17/ zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:

1/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

2/ zatwierdzenie projektu do podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

3/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

4/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

5/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust.2/,

6/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie /art. 57 ust. 1/,

7/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

8/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

9/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

10/ wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

11/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów. pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art.75 ust. 1/,

12/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

13/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

14/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

15/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

16/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/,

17/ gospodarka gruntami /art. 3/,

18/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,

19/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,

20/ zarządzanie gruntami i zabudowaniami, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,

21/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

22/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

23/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

24/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów pod dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

25/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

26/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

27/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,

28/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

29/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

30/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

31/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

32/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

33/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwania umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 3/,

34/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

35/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

36/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

37/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

38/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

39/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

40/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

41/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

42/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,

43/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

44/ wprowadzanie opłat rocznych za nie wykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,

45/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm./:
  1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
  2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/;

- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
  - orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./:
  1/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
  4/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
  6/ zarządzenie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli trangulacyjnych /art. 53/;

- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1955 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
  2/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

III. W zakresie budownictwa:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  4/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  5/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  6/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust.4/,
  7/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  10/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
  11/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  12/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  13/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  14/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

15/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

16/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

17/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

18/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

19/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

20/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

21/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

22/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

23/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

24/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/.

UWAGA :

pkt 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,23 i 24 odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

IV. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:

1/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,

2/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,

3/ zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:

1/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powoduje utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

2/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

3/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,

4/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

5/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

6/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

7/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/.

8/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art.73 ust. 2/,

9/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,

10/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

11/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

12/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

13/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust.6/,

14/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

15/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

16/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

17/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

18/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

V. W zakresie spraw obywatelskich:

- z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
  1/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
  2/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 i art. 13 ust. 3 w zw. z art. 18 ust. 1 i 3/,
  3/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenia na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;
- z ustawy z dnia 21 października 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./:
  1/ udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust. 2/,
  2/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczy obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2 i 130 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:
  1/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/ - skierowania,
  2/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i 60 ust. 1/;
- z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
  1/ orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/.

VI. W zakresie spraw ogólnych:

- z rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673 z późn.zm./:
  - podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25,36.40 lit.b/art.43,46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/;
- z rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454 z późn. zm./:
  - wyznaczanie lekarzy weterynarii i ogladaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;
- z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170/:
  1/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
  2/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
  3/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 7/;
- z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. KPC :
  1/ prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodu dłużnika /art. 1086/;
- z ustawy z dnia 13 lipca 1939 r. o nadzorze nad niektórymi środkami żywienia zwierząt /Dz.U. Nr 63, poz. 419/:
  - nadzór nad jakością środków żywienia zwierząt /art. 7 ust. 1 w związku z art. 13 ustawy kompetencyjnej/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy Przytyk do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowy budżet gminy.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
A. Czajkowski

258

POROZUMIENIE

zawarte w Radzanowie dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM"
A ZARZĄDEM GMINY W RADZANOWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA WIESŁAWA GAJDĘ ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

3/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustalaniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączaniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

4/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem

reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U.z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:

a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,

b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

5/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303, z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

6/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:

a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,

b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

7/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:

a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;

8/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:

a/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,

b/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

9/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz.157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234,z 1982r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/:

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

10/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207, z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:

a/ udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

11/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:

a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,

b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

12/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/:

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustalanie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust. 2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/.

UWAGA :

lit. e,f,g,h,i,j,k,l,ł,m,n,o,w,x w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

13/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustalania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art.51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położnych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

14/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

a/ przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 6 i 5/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scalaniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawa e postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalania lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań. o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów /art. 31/;

15/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

16/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35. poz. 192/:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

17/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 80 ust. 1 /art. 88/;

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa:

A. Z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu-osobom fizycznym/art. 4 ust. 6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/;

B. Z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust.3/,

b/ określenie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art.24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntu stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/;

C. Z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art.38 ust.2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzeczenie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art.41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/;

D. Z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za wykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

E. Z rozdziału 8 :

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

18/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

19/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,
d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

20/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673, Nr 114, poz. 975, z 1928 r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4/:
- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chrób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b/, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/;

21/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 12, poz. 115/:
- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

22/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 41, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 150/:
a/ wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art.2/,
b/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

23/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk ora dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

24/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170, z 1974 r. Nr 47, poz. 280 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

25/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz.180 z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

26/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:
- kontrola stosowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

27/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,
b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,
c/ zezwolenia na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz w art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,
d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/;

28/ z ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie przeciwpożarowej /Dz.U. Nr 20, poz. 106 z późn.zm./:

a/ sprawowanie kontroli przestrzegania przepisów o ochronie przeciwpożarowej przez państwowe, spółdzielcze i społeczne jednostki organizacyjne oraz jednostki organizacyjne gospodarki nie uspołecznionej i osoby fizyczne /art. 7 ust. 1 pkt 1/,

b/ nadzór nad działalnością zawodowych, obowiązkowych i ochotniczych straży pożarnych /art. 7 ust. 1 pkt 2/,

c/ zapewnienie terenowym zawodowym strażom pożarnym:

1. środków alarmowania i łączności,
2. pomieszczeń, wyposażenia, sprzętu, urządzeń przeciwpożarowych, odzieży specjalnej i umundurowania,
3. środków transportowych do akcji ratowniczej i ćwiczeń /art. 7 ust. 1 pkt 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust.1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy w Radzanowie do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
W. Gajda

259

POROZUMIENIE

zawarte w Rzeczniowie dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU HENRYKIEM ŁĘCKIM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W RZECZNIOWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ROMANA BOREK ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu jako zadania zlecone admi-

nistracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

3/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączeniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

4/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz. 348/:
a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

5/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303, z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

6/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
a/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust.1/,
c/ zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący, doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art.31/;

7/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:
a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziąłów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

8/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,
c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust.4/;

9/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:
a/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
b/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

10/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1980 r. Nr 14, poz. 88/:

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

11/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:
  a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/,
  b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

12/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:
  a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,
  b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

13/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/:
  a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,
  g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
  k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lu wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
  n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
  p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
  r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
  s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
  t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
  u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
  w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
  y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

14/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane, w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym:
  a/ przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  b/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust.4/,

c/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

d/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

e/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

f/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

g/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

h/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

i/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

j/ wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

k/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

l/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego /art. 42 ust. 1 i 2/,

ł/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach i przy wykonywaniu robót budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

m/ wydawanie stosownych decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

15/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

16/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz.349/:
a/ przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,
c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,
f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3 i 4/,
g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,
i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,
l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,
ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie wałasności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,
m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,
n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art.27 ust. 3/,
o/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,
p/ zawiadamianie uczestników scclenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

17/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:
a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

18/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,
d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej

w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 8/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

19/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/;

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa :

A. z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust. 6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/;

B. z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłas-

ności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/;

C. z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/;

D. z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

E. z rozdziału 8 :

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

20/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

21/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:

a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetyczych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

22/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673, Nr 114, poz. 975, z 1928 r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4/:
- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b/, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/;

23/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząz rz 'nych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 12, poz. 115/:
- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

24/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 150/:
a/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
b/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

25/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

26/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170, z 1974 r. Nr 47, poz. 280 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

27/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180, z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

28/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:
- kontrola stosowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

29/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,
b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznania zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,
c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz w art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,
d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy w Rzeczniowie do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzenim dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
R. Borek

260

POROZUMIENIE

zawarte w Starej Błotnicy dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY HENRYKIEM ŁĘCKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W STAREJ BŁOTNICY REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA WIESŁAWA ŁUSZKIEWICZA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180/:

a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 1/,

b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

3/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/:

a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,

b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,

c/ orzekanie o wyłączeniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

4/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:

a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,

b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

5/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303 z 1974 r. Nr 38, poz. 230, z 1988 r. Nr 41, poz. 324 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:
- orzekanie w sprawach o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

6/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80/:
a/ ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
b/ ustalenie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

7/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:
a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,
c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;

8/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11/:
a/ wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
b/ wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

9/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/:
prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

10/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178 i z 1990 r. Nr 30, poz. 179/:
a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust.2/,
b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

11/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:
a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,
b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

12/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324/:
a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,
g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
i/ wydawanie decyzji zezwalających na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust. 1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/,

oraz pkty: e,f,g,h,i,j,k,l,ł,m,n,o,p,x,y, w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym;

13/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

a/ ustalenie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,

b/ przyznanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,

c/ ustalenie za odszkodowaniem przejścia lub przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust.1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracyjnych wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczania wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalenia na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

14/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

a/ przeprowadzanie scalania gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalania i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust.1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scalaniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalania lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalania lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów /art. 31/;

15/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

16/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

17/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

I. z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczanie nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalenie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/;

II. w zakresie mienia Skarbu Państwa:

A. z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust. 6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/;

B. z rozdziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
e/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego /art. 30 ust. 2/,
h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
j/ występowanie z żądaniem,aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
l/ upoważnienie właściwych banków do zawierania umów o oddaniu gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/;

C. z rozdziału 4 :
a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art.38 ust.2/,
b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
f/ przyjmowanie wniosków o przejęciu zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/;

D. z rozdziału 5 :
a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,
b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,
e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,
f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

E. z rozdziału 8 :
- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

18/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

19/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29, 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

20/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673, Nr 14, poz. 975, z 1928 r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4/:

- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b/, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/;

21/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 12, poz. 115/:

- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

22/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78, z 1961 r. Nr 32, poz. 161 i z 1971 r. Nr 27, poz. 150/:

a/ wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,

b/ wyrażenie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

23/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:

- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowanie pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

24/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170, z 1974 r. Nr 47, poz. 280 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,

b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,

c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

25/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180, z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:

- wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

26/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/:

- kontrola stosowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

27/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91, z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,

b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,

c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz w art. 10 ust. 1, a także na dokonywaniu połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,

d/ rejestracja sprzętu pływającego, służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta w Starej Błotnicy do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonywanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku urzędowym Województwa radomskiego.

Kierownik

H. Łęcki

Wójt

W. Łuszkiewicz

261

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU HENRYKIEM ŁĘCKIM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W STROMCU REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA MARKA MATYSIAKA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:

Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Urzędu Rejonowego w radomiu jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntów prawa własności nieruchomości przyjętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:

1/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i ustalaniu ceny nabycia /art. 4/,

2/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz ustalaniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy

z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/;

- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
  1/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
  2/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 26 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:
  1/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
  2/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C. :
  1/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
  2/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79 z późn. zm./:
  - art. 30 ust. 1 - kontrola stosowania przepisów ustawy;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:
  1/ przeprowadzanie scalania gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
  2/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,
  3/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienia o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
  4/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
  5/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,
  6/ upoważnienie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalania i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3, 4/,
  7/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
  8/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,
  9/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
  10/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonywany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
  11/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,
  12/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 15 ust. 2/,
  13/ zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,
  14/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,
  15/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektów scalania lub wymiany gruntów /art. 27 ust.3/,
  16/ wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,
  17/ zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektów scalania gruntów /art. 31/;
- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:
  1/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,
  2/ zatwierdzanie projektu udziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
  3/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,
  4/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

5/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

6/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie /art. 57 ust. 1/,

7/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

8/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

9/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

10/ wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

11/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

12/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowania i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele ochrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

13/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

14/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

15/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

16/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/,

17/ gospodarka gruntami /art. 3/,

18/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 8/,

19/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,

20/ zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,

21/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

22/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntów przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

23/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

24/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów, po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

25/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

26/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntów w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

27/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,

28/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowania od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

29/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

30/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

31/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

32/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

33/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 3/,

34/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa do zarządu tej części gruntów /art. 38 ust. 4/,

35/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

36/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

37/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

38/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

39/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

40/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

41/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

42/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanch do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,

43/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47/,

44/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntów zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,

45/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm./:
  1/ orzekanie o wielkości działki gruntów oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
  2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/;
- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmainie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
  - orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;
- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./:
  1/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
  4/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
  6/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielanymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych i grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm/:
  1/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
  2/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

II. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Parwo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania bez dokonania inwestycji /art. 23 ust.2/,
  4/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  5/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  6/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,
  7/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

10/ wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
11/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
12/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przyjęciu na własność państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
13/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektów budowlanych /art. 39/,
14/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 48/,
15/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
16/ wydawanie pozwoleń na użytkowanie obiwktu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
17/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
18/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
19/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
20/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
21/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
22/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
23/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
24/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/.

III. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
  1/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
  2/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
  3/ zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/,
- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
  1/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  2/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 59 ust. 2/,
  3/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych raz z właściwymi dokumentami /art. 59 ust. 4/,
  4/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
  5/ wycofanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
  6/ zatrzymanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  7/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  8/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
  9/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
  10/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
  11/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
  12/ wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
  13/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

14/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

15/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

16/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

17/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

18/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwiania powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta w Stromcu do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu do dotychczasowy budżet gminy.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1.
Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonywanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik

H. Łęcki

Wójt

M. Matysiak

262

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w Wolanowie dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W RADOMIU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W WOLANOWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia spraw należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Radomiu jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ Z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przyjętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

2/ z dekretu z dnia 6 września 1946 r. o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska /Dz.U. Nr 49, poz. 279 z późn. zm./:
- orzekanie o nadaniu gospodarstw /art. 33, 34, 35 i 36/;

3/ z dekretu z dnia 28 października 1947 r. o mocy prawnej ksiąg wieczystych na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska /Dz.U. Nr 66, poz. 410/:
- składanie wniosku wraz z dokumentacją o zakładanie ksiąg wieczystych /art. 6/;

4/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 z późn. zm./:
a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
b/ występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody /art. 31 ust. 2/;

5/ z dekretu z dnia 6 września 1951 r. o ochronie i uregulowaniu własności osadniczych gospodarstw chłopskich na obszarze Ziem Odzyskanych /Dz.U. Nr 46, poz. 340 z późn. zm./:
a/ poświadczanie nabycia prawa własności w formie aktu nadania /art. 5 ust. 1/,
b/ ustalanie granic gospodarstw rolnych i ich szacunek oraz składanie wniosków o wpis do księgi wieczystej /art. 6 ust. 1, 3/,
c/ zmiana obszaru nadanego gospodarstwa /art. 7 ust. 3/;

6/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
a/ orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i ustalaniu ceny nabycia /art. 4/,
b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustalaniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
c/ orzekanie o wyłączaniu spod nadania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;

7/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz o uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

8/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303/:
- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;

9/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
a/ zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów,

utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,

b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art.30 ust. 1/,

c/ zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;

10/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:

a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/,

b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

11/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/:

a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/;

12/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny:

a/ wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,

b/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;

13/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego:

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/;

14/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./:

a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2, art. 130 ust. 3/;

15/ z ustawy z dnia 20 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:

a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,

b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/;

16/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

c/ udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust. 2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

17/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./:
a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,
b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,
c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,
d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art. 12 ust. 1/,
e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/,
f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,
g/ nakazanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,
h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,
i/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,
j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,
k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położnych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,
l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,
ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,
m/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,
n/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 85 ust. 1/,
o/ przyjmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,
p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,
r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzaniu uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,
s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,
t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 usl. 2 i 3/;

18/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:
a/ przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 3/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 2/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust.3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

19/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm/:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

20/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/;

21/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

c/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych ora na cele obrony Państwa /art. 76 ust.1/,

ł/ wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/;

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa :

A. z rozdziału 1 :

a/ gospodarka gruntami /art. 3/,

b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,

c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,

d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/;

B. z rodziału 3 :

a/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust.3/,

b/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art.24 ust. 1/,

c/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

d/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,

e/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

f/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia

umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 20 ust. 2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

i/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

j/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

k/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy, oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

l/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/;

C. z rozdziału 4 :

a/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 35 ust.2/,

b/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

c/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

d/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

e/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

f/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/;

D. z rozdziału 5 :

a/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

b/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

c/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

d/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,

e/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

f/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/;

E. z rozdziału 8 :

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

22/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:

- orzekanie o przenisieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

23/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn.zm./:

a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

24/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz.U. Nr 77, poz. 673 z późn. zm./:

- podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25,36,40 lit.b/art.43,46,49-50,52, 55-59,61,63,66-67,69-71,73 i 83/;

25/ z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 23 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454 z późn. zm./:
- wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/;

26/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
a/ wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
b/ wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/;

27/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:
- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem , a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/;

28/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170 z późn. zm./:
a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/;

29/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane - w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
a/ przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
b/ wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust. 4/,
c/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
d/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
c/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
f/ wstrzymywanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
g/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
h/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
i/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
j/ wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
k/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
l/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego /art. 42 ust. 1 i 2/,
ł/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach i przy wykonywaniu robót budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
m/ wydawanie stosownych decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/;

30/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6 z późn. zm./:
- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;

31/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79 z późn.zm./:
- kontrola stosowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/;

32/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz. 91 z późn. zm./:
a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,
b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,
c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz art. 10 ust. 1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,
d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 20 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Radomiu upoważnia Wójta Gminy Wolanów do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
H. Łęcki

Wójt
T. Tarnowski

WYDAWCA: WOJEWODA RADOMSKI

REDAKTOR NACZELNY: ANNA GRONT

Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru
Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu
ul. Żeromskiego 53
26-600 RADOM tel. 20-580

Tłoczono z polecenia Wojewody Radomskiego z dnia 9 września 1990 r.
w Zakładzie Obsługi przy Urzędzie Wojewódzkim w Radomiu
Organizacja druku i kolportażu - Wydział Administracyjno-Gospodarczy
Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu ul. Żeromskiego 53 tel. 20-930
26-600 RADOM

Cena 4.000,- zł